

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									3.404,70	6,66 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	132,16	152,77	2,70	155,47	1.527,70	27,00	1.554,70	3,04 %
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	39,32	42,87	3,38	46,25	1.714,80	135,20	1.850,00	3,62 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES									510,91	1,00 %
2.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	2,4	180,96	16,87	196,01	212,88	40,49	470,42	510,91	1,00 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									2.445,80	4,79 %
3.1	020021	SEDOP	Retirada de revestimento cerâmico	m²	121,78	6,98	5,05	3,16	8,21	614,99	384,82	999,81	1,96 %
3.2	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m²	49,67	8,43	6,05	3,86	9,91	300,50	191,72	492,22	0,96 %
3.3	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	156,88	2,30	1,60	1,10	2,70	251,01	172,56	423,57	0,83 %
3.4	020307	SEDOP	Retirada de telhas de barro	m²	23,71	16,74	12,12	7,57	19,69	287,37	179,47	466,84	0,91 %
3.5	021534	SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	m²	9,63	5,60	4,18	2,40	6,58	40,25	23,11	63,36	0,12 %
4			REPARO ESTRUTURAL									134,37	0,26 %
4.1	110826	SEDOP	Grampeamento de parede	m	2,1	54,40	27,47	36,52	63,99	57,69	76,68	134,37	0,26 %
5			COBERTURA									2.303,42	4,51 %
5.1	070058	SEDOP	Cobertura - telha plan	m²	23,71	82,59	23,88	73,27	97,15	566,19	1.737,23	2.303,42	4,51 %
6			FORRO									645,87	1,26 %
6.1	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	12,92	42,50	12,61	37,38	49,99	162,92	482,95	645,87	1,26 %
7			REVISÃO REVESTIMENTO CERÂMICO									10.991,86	21,51 %
7.1	130119	SEDOP	Lajota cerâmica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	121,78	76,73	20,39	69,87	90,26	2.483,09	8.508,77	10.991,86	21,51 %
8			SERVIÇOS GERAIS									1.987,82	3,89 %
8.1	023461	SBC	KIT REPARO PARA MECANISMO E TAMPA EXTERNA CAIXA DE DESCARGA	UN	1	149,63	20,82	155,20	176,02	20,82	155,20	176,02	0,34 %
8.2	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	pt	4	130,75	86,20	67,61	153,81	344,80	270,44	615,24	1,20 %
8.3	1841	ORSE	Revisão de esquadrias de alumínio	m²	1,98	119,69	96,19	44,61	140,80	190,46	88,32	278,78	0,55 %

8.4	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	2,25	135,83	23,20	136,59	159,79	52,20	307,32	359,52	0,70 %
8.5	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	pt	2	209,05	135,13	110,79	245,92	270,26	221,58	491,84	0,96 %
8.6	020847	SEDOP	Retirada de caixa de ar condicionado	un	1	34,35	25,34	15,06	40,40	25,34	15,06	40,40	0,08 %
8.7	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	0,16	67,91	26,54	53,34	79,88	4,25	8,53	12,78	0,03 %
8.8	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	0,32	35,19	16,59	24,80	41,39	5,31	7,93	13,24	0,03 %
9			PINTURA									27.468,11	53,76 %
9.1			PAREDES INTERNAS									9.566,41	18,72 %
9.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	3,32	4,59	2,01	3,38	5,39	6,67	11,22	17,89	0,04 %
9.1.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	3,64	29,91	17,34	17,84	35,18	63,12	64,93	128,05	0,25 %
9.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	543,28	14,74	4,94	12,40	17,34	2.683,80	6.736,67	9.420,47	18,44 %
9.2			PAREDES EXTERNAS									11.051,86	21,63 %
9.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	336,62	4,59	2,01	3,38	5,39	676,61	1.137,77	1.814,38	3,55 %
9.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	96,66	29,91	17,34	17,84	35,18	1.676,08	1.724,41	3.400,49	6,66 %
9.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	336,62	14,74	4,94	12,40	17,34	1.662,90	4.174,09	5.836,99	11,42 %
9.3			PISO									4.079,04	7,98 %
9.3.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	145,11	23,90	8,77	19,34	28,11	1.272,61	2.806,43	4.079,04	7,98 %
9.4			PINTURA DE GRADES									2.770,80	5,42 %
9.4.1	150491	SEDOP	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	41,56	56,68	33,76	32,91	66,67	1.403,07	1.367,73	2.770,80	5,42 %
10			SERVIÇOS FINAIS									1.198,22	2,35 %
10.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	413,18	2,47	1,70	1,20	2,90	702,41	495,81	1.198,22	2,35 %
Totais ->										19.107,71	31.983,37	51.091,08	

Total sem BDI	43.438,85
Total do BDI	7.652,23
Total Geral	51.091,08

FELIPE AKIHIRO OKAJIMA DE OLIVEIRA
Engenheiro Civil - CREA/PA 1520749350